



Sesto Calende 22 febbraio 2024

Al sindaco Giovanni Buzzi
Al Presidente del Consiglio Alessandro Ceron
Alla segretaria comunale dr.ssa Gabriella Grosso

OGGETTO Interpellanza su AdP Circolo Sestese.

I sottoscritti consiglieri comunali presentano interpellanza sul tema in oggetto.

Visti il II ATTO INTEGRATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA per la realizzazione di interventi pubblici nell'area del Circolo Sestese, stipulato tra la Regione Lombardia e il Comune di Sesto Calende e la RELAZIONE ALLEGATA

Considerato che l'accordo comprendeva tre distinti interventi: 1) pista ciclabile verso Sant'Anna, 2) strutture della Sala Civica e CSCK con relative pertinenze e parcheggio; 3) passerella sul torrente Lenza

Precisato che la presente interpellanza è relativa solo al punto 2) degli interventi previsti;

Considerati i seguenti passaggi degli atti sottoscritti con l'ATTO INTEGRATIVO

Art. 3 Descrizione del progetto

Il progetto prevede lo sviluppo in tre lotti:

- primo lotto (...):
- secondo lotto: (...)
- **riqualificare tutta l'area urbana adiacente, dove trova collocazione anche la nuova piazza;**
- terzo lotto: (...)

Art. 7 Impegni in capo a Regione Lombardia

(...)

3. Regione Lombardia non assume alcun obbligo nei confronti del Comune di Sesto Calende per spese eccedenti il costo complessivo di cui al precedente articolo 5 e della cui copertura si fa carico il Comune.

Considerati inoltre i seguenti passaggi della RELAZIONE in merito alla conclusione dell'Accordo:

*"il II atto integrativo dell'Accordo di Programma deve tenere in debito conto tutte le circostanze sopra emarginate (ndr problematiche di varia natura e modifiche al progetto) ed **adeguare la sua conclusione come previsto nell'allegato C, alla fine del mese di aprile 2024.**"*

tenuto conto che l'ACCORDO INTEGRATIVO stabiliva tra l'altro che:

*3. La durata dell'AdP è quella indicata nel Cronoprogramma allegato. L'Accordo di Programma ha durata fino al completamento delle attività e degli impegni previsti. **Potranno essere richieste eventuali proroghe motivate al Collegio di Vigilanza, che dovrà deliberare in merito ai sensi del precedente art. 9.***

*4. **Le attività disciplinate dal presente AdP sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori, che si assumono l'impegno di realizzarle nei tempi indicati.***

Richiamata la seguente conclusione, in merito all'aspetto economico

Il Comune di Sesto Calende, per la copertura degli oneri derivanti dal DL 50/2022, provvederà alla richiesta di accedere alle risorse del Fondo di cui all'art. 26 comma 4/ b) del DL 50/2022, con le modalità ivi stabilite.

Ai sensi dell'art 25 del Regolamento del Consiglio Comunale presentano

INTERPELLANZA

a risposta orale, salvo la richiesta di trasformazione della stessa in risposta scritta nel caso non sia prevista la convocazione del Consiglio nel termine di 20 gg. dall'invio della presente, per chiedere al Sindaco di riferire :

1. **Sulla parte di accordo finalizzata a “riqualificare tutta l'area urbana adiacente”** compresa la nuova piazza, e in particolare: sullo stato della progettazione, sulla disponibilità al confronto su di essa, sulla previsione di costo del progetto e di eventuali variazioni; sulle risorse previste e disponibili nel quadro dei fondi dell'A. di P. ovvero su previsione di ulteriori risorse di diversa provenienza;
2. **in merito ai termini di conclusione dell'accordo di programma** richiamato in premessa – intesi come distinti dai termini per la consegna dei lavori definiti nel contratto tra Comune e impresa (cfr sub. 4):
 - a. rispetto a tale termine, se sono state inoltrate, o previste, ulteriori richieste di *proroghe motivate* alla segreteria tecnica (ciò anche riguardo alle opere di cui al punto 1.) rispetto alla scadenza fissata all'aprile 2024 ;
 - b. in caso di mancata coincidenza della consegna delle opere con la scadenza dell'AdP quali conseguenze ne derivano allo stesso;
3. **riguardo ai tempi di consegna e collaudo dell'appalto Sala civica e sede CSCK:**
 - a. se la giunta e l'ufficio tecnico prevedono che saranno rispettati i nuovi termini di ultimazione lavori, fissati entro il 18.04.2024 dalla terza perizia suppletiva,
 - b. ovvero se si ipotizzano ulteriori proroghe e se riguardano entrambi gli edifici o quale di essi;
 - c. se il collaudo, il cui termine è fissato in 12 gg dopo l'ultimazione dei lavori riguarda solo le due strutture citate ovvero tutte le opere di sistemazione esterna e se è prevista una consegna parziale delle opere dell' A. di P.
4. **sulla misura delle penali** previste per eventuale ritardata consegna rispetto ai termini contrattuali;
5. **riguardo ai costi** e alla revisione prezzi:
 - a. sul confronto tra l'importo complessivo dei lavori appaltati nel marzo 2021, l'importo definitivo determinato dall'ultima perizia (8.285.000 euro secondo il Q.E.) e i costi dovuti alla crescita dei prezzi come determinati ai sensi dalle disposizioni del DL 50/2022);
 - b. sull'importo totale delle risorse del Fondo di cui all'art. 26 comma 4 lettera b) del DL 50/2022, accertate in entrata ed erogate all'impresa.

Si inviano saluti cordiali.

I consiglieri Giancarlo Rossi, Simone Danzo, Floriana Tollini, Giorgio Circosta, Roberto Caielli